



# The Planning Inspectorate Yr Arolygiaeth Gynllunio

Cynllunio Seilwaith  
Cenedlaethol  
Temple Quay House  
2 The Square  
Bryste, BS1 6PN

Gwasanaethau  
Cwsmeriaid: 0303 444 5000  
e-bost: AwelyMor@planninginspectorate.gov.uk

Alex Herbert  
Onshore Consents Manager  
RWE

Eich Cyf:

Ein Cyf: EN010112

Gan ebost

Dyddiad: 18 Mai 2022

Annwyl Mr Herbert,

## **Deddf Cynllunio 2008 (fel y'i diwygiwyd) – Adran 51**

### **Cais gan Awel y Môr Offshore Wind Farm Limited am Orchymyn yn Rhoi Caniatâd Datblygu ar gyfer Fferm Wynt Alltraeth Awel y Môr**

#### **Cyngor ar ôl cyhoeddi penderfyniad i dderbyn y cais i'w archwilio**

Ar 18 Mai 2022, penderfynodd yr Ysgrifennydd Gwladol fod y cais ar gyfer y prosiect uchod yn bodloni'r profion derbyn o dan adran 55 Deddf Cynllunio 2008. Mae rhestr wirio derbyn yr Arolygiaeth Gynllunio (yr Arolygiaeth) a dogfennau'r cais wedi cael eu cyhoeddi ac maen nhw ar gael ar dudalen y prosiect ar ein gwefan.

Wrth gynnal archwiliadau yn ystod y cam derbyn, mae'r Arolygiaeth wedi gwneud rhai arsylwadau cychwynnol ynglŷn â'r cais. Mae'r llythyr hwn yn cynrychioli cyngor i'r Ymgeisydd a roddir o dan adran 51 Deddf Cynllunio 2008 mewn perthynas â'r arsylwadau cychwynnol hyn. Dylai'r Ymgeisydd roi sylw i'w gynnwys ac ystyried sut gellid cymryd camau priodol i ymateb iddo.

#### **Amlygu ymgynghoriadau ar sail ragofalus**

O ystyried amgylchiadau unigol yr achos hwn, mae'r Arolygiaeth yn cynghori defnyddio dull rhagofalus o ymgynghori o dan a42(1)(a) Deddf Cynllunio 2008 er mwyn sicrhau bod pawb y gallai'r cais effeithio arnynt neu y gallent fod â buddiant yn y cais yn cael cyfle i gymryd rhan yn llawn yn yr Archwiliad o'r cais. Ar y sail hon, gallai'r Ymgeisydd ddymuno hysbysu'r cyrff a restrir ym Mluch 6 y rhestr wirio adran 55 pan fydd yn cyhoeddi hysbysiad ynglŷn â'r cais a dderbyniwyd o dan a56(2)(a) Deddf Cynllunio 2008; oni bai bod cyfiawnhad penodol pam nad oes angen gwneud hyn.

#### **Mân wallau a hepgoriadau**

Mae mân wallau a hepgoriadau, fel y manylir ym Mluch 30 y rhestr wirio derbyn.

## Cynlluniau

Dylid cynnal adolygiad cyffredinol o'r holl gynlluniau er mwyn sicrhau eu bod yn eglur. Mae nifer o achosion lle y byddai hyn yn ddefnyddiol yn y cynlluniau a gyflwynwyd. Er enghraifft:

- Byddai'n ddefnyddiol lliwio/tywyllu ardaloedd coetir - byddai lliw tywyllu gwahanol ar gyfer Coetiroedd Hynafol yn ddefnyddiol.
- Nid yw'r Llyfr Cyfeirio (BoR) yn cynnwys rhifau dalenni lle mae lleiniau wedi'u lleoli ac nid yw Llain 10 yn amlwg yn y Cynlluniau Tir ar y tir.
- Byddai'n ddefnyddiol petai rhifau'r dalenni mewn cynlluniau yn adlewyrchu'r rhifau a ddefnyddiwyd ar gyfer ardaloedd a amlygwyd ar y Cynlluniau Allweddol perthnasol, a bod y meintiau a ddangosir ar Gynlluniau Allweddol yn adlewyrchu'r meintiau ar y ddalen cynlluniau perthnasol, yn enwedig ardal '1'.
- Dylid gwirio cynlluniau i sicrhau bod saethau labelu lleiniau'n pwyntio at yr ardal y tu mewn i leiniau, yn hytrach nag at y llinellau ffin. Dylid ceisio sicrhau nad yw llinellau labelu lleiniau yn croesi ei gilydd.
- Byddai'n ddefnyddiol petai'r disgrifiad o'r lleiniau melyn, glas a phinc yn allwedd y Cynlluniau Tir ar y tir yn gyson â'r disgrifiad yn Nhabl 1 y Llyfr Cyfeirio.
- Ar Ddalen 1 o 10 o'r Cynlluniau Tir ar y tir, mae llain heb rif i'r dwyrain o Lain 12, ac ar Ddalen 2 o 10 nid yw Llain 78 wedi'i labelu ar y mewnosodiad. Mae angen adolygu'r mewnosodiadau ar yr holl ddalenni er mwyn sicrhau eu bod yn glir, yn ddarllenadwy, bod yr holl leiniau wedi'u labelu a'u bod yn adlewyrchu'r meintiau mewnosodiad cywir.
- Dylid gwneud yn siŵr bod yr holl leiniau wedi'u dangos yn glir ar y cynlluniau. Er enghraifft, nid yw Llain 113 ar Ddalen 3 o 10 o'r Cynlluniau Tir ar y tir yn amlwg.
- Yn y Cynlluniau Gwaith, dylai 'Gwaith Rhif 23' gael ei labelu ar Ddalenni 9 ac 11.
- Mae'r allwedd yn y Cynllun Gwaith Stryd a Mynediad yn cyfeirio at Atodlen 4 y Gorchymyn Caniatâd Datblygu drafft (dDCO) yn lle Atodlen 3.
- Gellid gwneud enwau llwybrau troed yn fwy ar y Cynlluniau Cau Hawliau Tramwy Cyhoeddus Dros Dro.
- Byddai'n ddefnyddiol anodi asedau treftadaeth ar y Cynllun Amgylchedd Hanesyddol, a chyfeirir at y Cynllun hwn a'r Cynllun Lleoliad fel '2.1'.
- Byddai rhestr/tabl yn ddefnyddiol mewn unrhyw gynlluniau dilynol i amlygu unrhyw ddiwygiadau.

## Datganiad Amgylcheddol (ES)

Mae'r Datganiad Amgylcheddol, fel y mae wedi'i lunio ar hyn o bryd, yn cynnwys gwybodaeth gryno am arbenigedd y cwmnïau sy'n gyfrifol am lunio penodau perthnasol y Datganiad Amgylcheddol. Fodd bynnag, o ystyried gofynion Rheoliadau Cynllunio Seilwaith (Asesu Effeithiau Amgylcheddol) 2017, dylid ystyried diweddaru'r Datganiad Amgylcheddol i ddarparu'r wybodaeth angenrheidiol ynglŷn â'r arbenigwyr unigol allweddol sy'n ymwneud â phob un o bynciau'r Datganiad Amgylcheddol.

Mae nifer o achosion eraill lle y byddai eglurhad yn ddefnyddiol yn y Datganiad Amgylcheddol. Er enghraifft:

- Cyfrol 2 Pennod 10 (Asesiad o'r Effaith ar y Morlun, y Dirwedd a'r Effaith Weledol) – mae'r cyfeiriadau at ffigurau a delweddau ym mharagraff 3 yn ymddangos yn

anghywir. Byddai'n ddefnyddiol amlygu'r holl gasgliadau ynglŷn ag arwyddocâd effaith a adroddwyd yn nhestun y bennod er mwyn hwyluso darllen.

- Cyfrol 2 Pennod 15 (Casgliadau ar y môr) – mae penawdau'r colofnau yn anghywir yn Nhabl 3 Adareg.
- Cyfrol 3 Pennod 2 (Asesiad o'r Effaith ar y Dirwedd a'r Effaith Weledol) – mae lleoliad rhai o'r derbynyddion a grybwyllir yn Nhabl 11 yn aneglur (e.e. Plas Lorna). Byddai cynllun sy'n dangos lleoliad y derbynyddion hyn yn ddefnyddiol.
- Cyfrol 3 Pennod 3 (Materion economaidd-gymdeithasol) – nid yw'n ymddangos bod y ffigurau yn Nhabl 12 yn gwneud cyfanswm.
- Cyfrol 3 Pennod 11 (Ansawdd Aer) – mae Tabl 4 yn cyfeirio at 'Gynllun Rheoli Sŵn a Dirgryniad (NVMP)' ddwywaith. A ddylai gyfeirio at 'Gynllun Rheoli Ansawdd Aer (AQMP)' yn lle hynny?

### **Adroddiad i Lywio Asesiad Priodol**

Mae Atodiad 3 yr Adroddiad i Lywio Asesiad Priodol yn cyfeirio at Ffigur 40, ond nid yw'n ymddangos bod hwn wedi cael ei gynnwys yn y ddogfen. Gofynnir i'r Ymgeisydd ddarparu fersiwn ddiwygiedig o Atodiad 3 sy'n cynnwys y ffigur hwn.

### **Gorchymyn Caniatâd Datblygu drafft (dDCO)**

Mae'n ymddangos bod nifer o anghysondebau yn y dDCO, gan gynnwys;

- Erthygl 3(2) – mae hyn yn cyfeirio at 'MLW', ond nid yw MLW wedi'i ddiffinio yn Erthygl 2.
- Erthygl 11(1) – enw cywir y cynllun yw'r 'cynllun cau hawliau tramwy cyhoeddus dros dro'.
- Erthygl 40(1)(i) a (j) – mae enw'r ddogfen yn anghyson ag enw'r ddogfen a gyflwynwyd.
- Atodlen 1 – mae hyn yn datgan bod 'Gwaith Rhif 1, 1A, 2, 2A a 3 i'w adeiladu tua'r môr o benllanw cymedrig y gorllanw (MHWS) o fewn yr ardal a amlinellir gan y cyfesurynnau a ddangosir ar gynllun terfynau'r gorchymyn ac a restrir yn y Tabl 1 isod...'. Fodd bynnag, nid yw'r 'cynllun terfynau'r gorchymyn' wedi'i ddiffinio yn Erthygl 2 ac mae'n ymddangos bod y cyfesurynnau hyn wedi'u dangos yn y ddogfen o'r teitl 'Cynllun Lleoliad' (2.1), nad yw wedi'i diffinio yn Erthygl 2 ychwaith.
- Atodlen 3 – mae pwyntiau BI a BJ a ddangosir ar dudalen olaf y cynllun gwaith stryd a mynediad wedi cael eu hepgor.
- Atodlen 4, colofnau 1 a 2 – mae anghysondebau rhwng y wybodaeth yn y colofnau hyn a'r wybodaeth a ddangosir ar y cynllun cau hawliau tramwy cyhoeddus dros dro, ac enw'r cynllun yw'r 'cynllun cau hawliau tramwy cyhoeddus dro dro'.
- Atodlen 5, colofn 1 – nid yw cyfeiriadau at AC-Q yn ymddangos ar y cynlluniau gwaith stryd a mynediad. Mae 'AC-Q1' ac 'AC-Q2' yn ymddangos ar y cynlluniau ond wedi'u hepgor o Atodlen 5. Byddai'n ddefnyddiol hefyd i nodi'r rhifau dalen perthnasol.

Yn ogystal â'r uchod, dylai'r Ymgeisydd gynnal adolygiad cyffredinol o'r dDCO er mwyn gwirio cysondeb, gramadeg ac atalnod.

### **Delweddau**

Byddai'n ddefnyddiol i'r Ymgeisydd ddarparu set lawn copi caled o ddelweddau at maint gwyllo cywir i'r Arolygiaeth yn ymwneud ag: a) yr Asesiad o'r Effaith ar y Morlun, y Dirwedd a'r Effaith Weledol; a b) yr Asesiad o'r Effaith ar y Dirwedd a'r Effaith Weledol, i gynorthwyo'r Awdurdod Archwilio, pan gaiff ei benodi, yn ystod unrhyw ymweliadau safle.

## **Dogfennau / gwybodaeth sydd ar goll**

Mae'n ymddangos bod rhai achosion lle na ddarparwyd gwybodaeth y cyfeirir ati yn nogfennau'r cais, gan gynnwys y canlynol:

- 'Atodiad 1' ac 'Atodiad 2' y cyfeirir atynt yn y Datganiad Ariannu (dogfen 4.2).
- '5.8.6 2021/2022 Amodau'r Tir' a '5.11.1 Methodoleg Asesu Llwch Adeiladu' y cyfeirir atynt yn Nhabl 1 Cyfrol 1 Pennod 1: Cyflwyniad (dogfen 6.1.1). Cyfeirir at '5.11.2 Atodiad 11.2 Nodyn Technegol – Amleddau Electromagnetig' yn yr un tabl. Fodd bynnag, nid yw'n ymddangos bod dogfen yn cyd-fynd â'r cyfeiriad hwn.
- Mae Cyfrol 5, Atodiad 5.8: Adroddiad Arolwg Adar Bridio (BBSR) (dogfen 6.5.5.8) yn cyfeirio at 'Atodiad 04' cyfrinachol. Nid yw'n ymddangos bod hwn wedi cael ei ddarparu. Yn ogystal, mae Ffigurau 3.1 a 3.2 wedi cael eu darparu yn rhan o'r BBSR yn hytrach nag yn rhan o 'Atodiad 04' cyfrinachol fel yr awgrymwyd.
- Mae rhestr wirio adran 55 yr Ymgeisydd yn cyfeirio at 'Adroddiad Gwerthuso Torri Ffosydd Treialu Archaeolegol ar y Tir (dros dro) 8.15'. Nid yw'n ymddangos bod y ddogfen hon wedi cael ei darparu ac nid yw'n ymddangos bod cyfeiriad ati mewn man arall ychwaith.

## **Cyflwyno dogfennau wedi'u diweddarau**

Byddai'n ddefnyddiol ac o gymorth i'r broses archwilio petai unrhyw wybodaeth, dogfennau egluro neu ddiwygiadau a wnaed i ddogfennau'r cais yn cael eu cyflwyno i'r Arolygiaeth cyn gynted â phosibl i gynorthwyo'r rhai hynny a allai elwa o'u cyhoeddi tra'u bod yn paratoi Sylwadau Perthnasol.

Rhowch sylw gofalus i'r cyngor a amlinellir yn y llythyr a gweithredwch arno yn unol â hynny. Bydd hyn yn cyfrannu at archwiliad mwy effeithlon ac yn rhoi tawelwch meddwl i unrhyw Awdurdod Archwilio yn y dyfodol fod y dogfennau'n gyflawn ac yn gywir. Hyderwn y bydd y cyngor hwn yn ddefnyddiol, ond os bydd gennych unrhyw ymholiadau ynglŷn â'r materion, mae croeso i chi gysylltu â'n swyddfa gan ddefnyddio'r manylion cyswllt ar frig y llythyr hwn.

Yn gywir,

*Jake Stephens*

## **Rheolwr Achos**

Nid yw'r cyfartherbiad hwn yn gyfystyr â chyngor cyfreithiol.  
Edrychwch ar ein [Hysbysiad Preifatrwydd](#) cyn anfon gwybodaeth at yr Arolygiaeth Gynllunio.